

Ik wil een huurwoning

Wilt een woning huren, dan schrijft u zich in als woningzoekende bij Thuis in de Achterhoek.

Hoe werkt het?

U houdt zelf de vrijkomende woningen in de gaten en reageert op de woningen van uw keuze. Na de reactietijd van 3 dagen komt de lijst van kandidaten bij een medewerker van ProWonen. Wat gebeurt er dan?

U staat bovenaan de lijst

U wordt zo snel mogelijk gebeld en krijgt u een uitnodiging voor een (groeps-) bezichtiging. Na de bezichtiging heeft u de volgende dag tot 12.00 uur de tijd om de woning te accepteren. Dit doet u door een acceptatieformulier in te vullen en samen met uw inkomensgegevens en een kopie van uw legitimatiebewijs in te leveren. Huurt u op dit moment niet van ProWonen, dan levert u ook een verhuurders- of hypotheekverklaring in. Horen wij niets van u of levert u de stukken te laat aan? Dan krijgt de volgende kandidaat de woning aangeboden. Wilt u de woning niet? Laat ons dan weten waarom niet.

U accepteert de woning

Wanneer u de woning accepteert en de stukken op tijd inlevert, wordt u uitgenodigd om de huurovereenkomst te tekenen. Lees deze goed door! Meldt u zich binnen vijf werkdagen na het tekenen van het contract aan bij de energieleverancier naar keuze. En vergeet niet uw telefoon, televisie en internet mee te verhuizen. En heel belangrijk, laat het water aansluiten!

Overname

Vaak biedt de vorige bewoner zaken aan die u kunt overnemen. U bent dit niet verplicht. Neemt u iets over, leg dit dan beide vast op het overnameformulier dat de vorige bewoner in zijn bezit heeft. U bent zelf verantwoordelijk voor (het onderhoud van) de zaken die u overneemt.

Huur betalen en huurtoeslag

Vanaf de dag dat u van ons de sleutels krijgt, betaalt u huur. Houd er rekening mee dat als u op de 20e van de maand de sleutels krijgt, u in één keer voor anderhalve maand moet betalen. Voor de maanden erna betaalt u op de eerste dag van de maand. Misschien komt u in aanmerking voor huurtoeslag. Vraag het op tijd aan via de Belastingdienst!