

07 NEEDE NOORD OOST

MEI 2023 NIEUWSBRIEF



IN DIT NUMMER

Terugblik Wijkmiddag
Duurzaamheid gaat verder
Tuin op de schop
Samen werken aan leefbaarheid

VEEL ENERGIE BIJ WIJKMIDDAG!

Wijkmiddag voor huiseigenaren geslaagd

Basisschool de Marke was zaterdagmiddag 22 april de plek waar 105 huiseigenaren uit de wijk zich lieten informeren over speciale subsidieregelingen voor het verduurzamen van hun woning. De organisatie voor deze bijeenkomst lag bij het Energieloket Achterhoek en de gemeente Berkelland.

Meerdere presentaties over het verduurzamen en of levensloopbestendig maken van de woning gingen er in als koek. Huiseigenaren die hun huis willen verduurzamen en of levensloopbestendig willen maken kunnen tot wel € 11.330,- subsidie krijgen. Onder het genot van koffie met koek, beschikbaar gesteld door lokale bakkerij Stroet, begon het gesprek over duurzaamheid. Er werd afgesloten met een presentatie over het financiële plaatje, met als kernboodschap: 'Er is meer mogelijk dan je denkt'.

Op de website www.needenoordoost.com is de presentatie van deze middag terug te lezen.



Mevrouw Charlotte à Campo was de winnaar van het plantenpakket. Ze zat met 250 spekjes het dichtst bij het aantal van 261 spekjes in de pot.



PLAN SOCIALE WIJKONTWIKKELING

Op 20 april is met het bewonersplatform gesproken over het plan sociale wijkontwikkeling voor Neede Noord Oost. Het plan bevat een beschrijving van actieplannen waar ProWonen en Gemeente Berkelland de komende jaren op het gebied van sociale wijkontwikkeling, graag met de wijkbewoners en andere wijkpartners aan willen werken. De actieplannen zijn gestoeld op vier speerpunten:

1. Een Schone, veilige en prettige wijk.
2. Thuis in de Wijk- Nu en Later
3. Meedoen
4. Gezond en Wel



Met dit plan werken we aan een leefbare wijk waar wijkbewoners naar elkaar om kijken en er aandacht is voor welzijn, gezondheid en talenten van iedereen in de wijk. Eerder opgehaalde ideeën en wensen vanuit wijkbewoners voor deze doelen zijn opgenomen in dit plan.

Wilt u meewerken aan de uitvoering van het totale plan?

Er is een werkgroep sociale wijkontwikkeling gestart die nu uitvoering gaat geven aan het plan. Wilt u ook deelnemen aan deze werkgroep, laat het ons dan weten. Gemiddeld 4 keer per jaar komt de werkgroep bij elkaar om het actieplan uit te (laten) voeren. Daarnaast zoeken we ook enthousiastelingen voor enkele (kleinere) acties in het plan! Wilt u bijdragen aan één van deze acties voor en door wijkbewoners?

- Actiedag opknappen tuinen van mensen die dat niet zelf kunnen
- Samen eten/koken
- Welkomstcomité voor nieuwe wijkbewoners
- Buurtactie voor veilig verkeer

Kent u burens die ook graag zouden meedoen of heeft u een ander idee waar u met anderen aan wilt werken? Laat het ons weten!

PLANNEN NAAR GEMEENTERAAD

Met uw inbreng is een ontwerp voor de openbare ruimte gemaakt. Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten het ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad. Het ontwerpscenario bevat onder andere de volgende aandachtspunten:

- de stedenbouwkundige structuur en het straatbeeld verbetert
- er wordt onderhoud gedaan aan wegen, riolering, openbaar groen
- er komt ruimte in de wijk voor groen, spelen en parkeren
- het wordt voor diverse groepen inwoners een aantrekkelijke wijk
- er wordt rekening gehouden met de klimaatverandering
- het ondergrondse netwerk wordt waar mogelijk verbeterd
- sluiptverkeer wordt tegengegaan
- er is aandacht voor verkeersveiligheid, sociale veiligheid en overlast in de openbare ruimte.

Ook vraagt het college aan de gemeenteraad om een besluit te nemen over de locatie van OBS De Marke. Deze komt waarschijnlijk in 2025 vrij. Het voorstel is om de grond beschikbaar te stellen aan ProWonen voor woningbouw, onder de voorwaarde dat op andere plekken in de wijk er meer ruimte voor groen komt. Het geld dat nodig is voor al deze plannen moet nog beschikbaar gesteld worden door de gemeenteraad.

VERDUURZAMEN HUURWONINGEN

Het maken van plannen voor het verduurzamen van de huurwoningen duurt langer. Dit komt omdat we te maken hebben met flinke investeringen, gestegen prijzen en keuzes die wij moeten maken. Daarbij werken we samen met de gemeente aan een plan waarbij woningen en openbaar gebied samen komen. Dat moet goed op elkaar afgestemd worden en dat kost tijd. Bovendien gaat verduurzamen verder dan alleen de woningen. Het elektriciteitsnetwerk moet bijvoorbeeld alle elektriciteit die de extra zonnepanelen opwekken ook aankunnen en daar hebben we Liander voor nodig.

Het is niet uitgesloten dat er huurwoningen gesloopt worden en nieuwe huurwoningen teruggebouwd worden. We geven u zo snel mogelijk meer informatie.

TUIN OP DE SCHOP?

Misschien wilt u graag uw voortuin veranderen. Maar moet u nu dan wel aan de slag?

De hele tuin veranderen, is nu niet zo'n goed idee. Want de kans is groot dat binnen een paar jaar de gemeente uw voortuin op de kop moet zetten om de riolering of de leidingen die in uw tuin liggen, moet vervangen. Kleine dingen kunt u natuurlijk prima doen!

BUURTKASTJES

Help mee!

Er is een buurtkastje geplaatst aan de Kempersdijk 21. Hier kunt u boeken lenen, ruilen of weggeven. Deze buurtkast wordt nu al veel gebruikt! Vanwege het succes hebben initiatiefnemers Gerard en Ursula een tweede buurtkast in hun tuin geplaatst met houdbare etenswaren. Mensen kunnen hier uit halen wat ze nodig hebben zolang er genoeg overblijft voor anderen. Ook kunnen mensen er weer iets inzetten wat een ander weer goed kan gebruiken. Denk aan pakken rijst, tandpasta of menstruatieproducten.

Buurtkastjes kunnen op www.buurtkastjeskaart.nl aangemeld worden. Op deze manier zijn ze voor iedereen te vinden.

Dit is het buurtkastje aan de Kempersdijk 21



WELKOM OP HET INLOOFSPREEKUUR

U bent elke donderdagmiddag van harte welkom bij het inloopspreekuur in de Oale Smederieje aan de Borculoseweg 4. Tussen 15.30 en 17.30 uur zijn Anja van Maren, Wim Staargaard en Jacqueline Nieuwenhuis aanwezig. U kunt hen uw vragen stellen op het gebied van mantelzorg, vrijwilligerswerk, langer thuis wonen of ontmoetingsactiviteiten. Misschien kunnen we u niet zelf helpen met die vraag, maar kunnen we u wel verwijzen naar de juiste personen binnen de gemeente Berkelland, ProWonen of andere organisaties die u kunnen helpen bij uw vraag. Heeft u een idee om het wonen en leven in uw wijk prettiger en veiliger te maken? Wij denken dan graag mee met de uitvoering. Alle ideeën zijn welkom!



*Van links naar rechts : Jacqueline Nieuwenhuis,
Anja van Maren en Wim Staargaard.*

CONTACT

Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan contact met ons op:

✉ needenoordoost@gemeenteberkelland.nl

☎ 0545 250 250

LEES MEER

Lees meer op
www.needenoordoost.com