

ProWonen is een eigentijdse, Achterhoekse woningcorporatie, die werkt volgens het motto "Thuis bij ProWonen". We staan voor persoonlijke aandacht, luisteren, verbinden en het verschil maken in de kleine dingen. ProWonen verhuurt en onderhoudt meer dan 8.000 woningen, garages en bedrijfsruimten. We zijn een maatschappelijk betrokken corporatie en vinden een goede dienstverlening zeer belangrijk. Samen met zo'n 80 enthousiaste collega's zetten wij ons in om klanten prettig te laten wonen.

Wij zoeken een

## **manager Vastgoed**

### **Wie zoeken wij?**

Een vlotte persoonlijkheid die zich herkent in de ambities en doelen van ProWonen. Dit kan alleen gerealiseerd worden met een team waar jij een belangrijke schakel in wordt. Tijden veranderen en organisaties veranderen. Dat vraagt aanpassingsvermogen en flexibiliteit. Jij hebt daar oog voor en je voelt je thuis in ons werkgebied met het bijbehorende karakter.

Verantwoordelijkheden liggen bij ons laag in de organisatie. Met jouw kennis van vastgoed en betrokkenheid bij onze doelgroep, kun jij echt het verschil maken. Je bent een coachende manager, die vertrouwen en ruimte geeft aan de medewerkers. Medewerkers voelen zich bij jou vrij in het nemen van initiatief en het tonen van lef.

### **Wat ga je bij ons doen?**

Als lid van het managementteam ben je samen met de directeur-bestuurder en de andere leden van het managementteam, verantwoordelijk voor de organisatie. Je bent verantwoordelijk voor projecten op het gebied van nieuwbouw, herstructurering, renovatie en duurzaamheid. Je overlegt met onze netwerkpartners zoals de gemeenten. Ook maak je de vertaalslag van de strategie van de organisatie naar beleid, jaarplannen en activiteiten voor de afdeling Vastgoed. Hierin intensiveer je de samenwerking met de andere afdelingen van ProWonen.

### **Wat breng je mee?**

Je ziet wat er nodig is aan ontwikkeling, beheer, ondersteuning en vernieuwing. Dit alles doe je met hart voor onze doelgroep en kennis van de corporatiesector.

Daarnaast:

- Heb je een HBO/WO opleiding richting Bouwkunde of Bouwproces-management, aangevuld met een managementopleiding afgerond.
- Heb je enkele jaren ervaring als leidinggevende, inclusief het coachen en ontwikkelen van mensen.
- Beschik je over gevoel voor politiek/bestuurlijke verhoudingen.
- Heb je adequate kennis van bedrijfsprocessen en het optimaliseren hiervan.

### **Wat bieden wij jou?**

Wij bieden een veelzijdige en afwisselende functie in een open, transparante en lerende organisatie. En krijg je er natuurlijk 80 hele leuke collega's bij!

Je krijgt ook alle ruimte om jezelf verder te ontwikkelen. De arbeidsvoorwaarden zijn conform de CAO Woondiensten. Tevens hebben we uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden en kan je flexibel thuiswerken (inclusief vergoedingen en werkplek).

**Wil je meer informatie?**

Bij inhoudelijke vragen kan je contact opnemen met Hanke Struik (directeur-bestuurder). Heb je vragen over de sollicitatieprocedure? Dan kan je terecht bij Rianne Wopereis, HR medewerker. Beide zijn bereikbaar op telefoonnummer (0545) 28 50 00.

**Enthousiast?**

Ben je enthousiast? Mail dan jouw motivatie en CV naar [personeelszaken@prowonen.nl](mailto:personeelszaken@prowonen.nl).