

# 17 NEEDE NOORD OOST

*SAMEN AAN DE SLAG VOOR EEN TOEKOMSTBESTENDIGE  
WIJK WAAR MENSEN FIJN WONEN EN LEVEN.*

JUNI 2026 NIEUWSBRIEF



## IN DIT NUMMER

- Werkzaamheden Vitens en Liander gestart!
- Sloop met vervangende nieuwbouw huurwoningen
- Renovatie huurwoningen
- De werkzaamheden van Dusseldorp zijn gestart
- Planning Dusseldorp + bouwvak
- Riool- en straatwerk in de Weverstraat vervroegd
- Terugblik participatieavond groen, spelen en ontmoeten
- Nieuwe lichtmasten
- Altijd op de hoogte van de werkzaamheden met de BouwApp

## WERKZAAMHEDEN VITENS EN LIANDER GESTART!

**START**

Voor de herinrichting van de straten in Neede Noord Oost verplaatsen Vitens en Liander gasleidingen, waterleidingen en stroomleidingen. Ze maken deze leidingen meteen sterker en klaar voor de toekomst. Aannemer BAM Energie & Infra startte in april met de Schoolstraat en de Inslagstraat.

Eind april kregen de bewoners van deelgebied Zuid een algemene brief over de werkzaamheden van Vitens en Liander. U krijgt ruim van tevoren een brief als de werkzaamheden starten. In die brief leggen we uitvoering, planning en bereikbaarheid uit. U krijgt soms te maken met onderbrekingen van gas, water en elektriciteit. Dit melden we vooraf via een kaartje in uw brievenbus. Gaat u tijdens de werkzaamheden verhuizen of verwacht u een probleem? Dan helpt de omgevingsmanager van BAM Energie & Water u.

Als BAM Energie & Water klaar is, sluit aannemer Siers alles in uw meterkast aan. Voordat ze bij u aan het werk gaan, maakt Siers een afspraak met u. Bent u niet thuis als ze een afspraak willen maken? Geen probleem, dan laten ze een brief achter in uw brievenbus. In die brief staat dan hoe zij met u een afspraak kunnen maken.

# SLOOP MET VERVANGENDE NIEUWBOUW HUURWONINGEN

De woningen aan de Kempersdijk 41 tot en met 49a en Inslagstraat 11 tot en met 17 worden begin 2027 gesloopt. Inmiddels hebben alle oorspronkelijke huurders een andere woning geaccepteerd. Het merendeel van de woningen wordt momenteel verhuurd via de Leegstandswet.



## RENOVATIE HUURWONINGEN

De voorbereidingen voor de renovatiewerkzaamheden cluster 2 zijn in volle gang. De renovatie wordt uitgevoerd door aannemer Van Wijnen. Er is een bewonerscommissie samengesteld met daarin 5 enthousiaste huurders, een definitief ontwerp is inmiddels gekozen. De huurders ontvangen binnenkort de brochure met uitleg over de werkzaamheden en de planning.

## DE WERKZAAMHEDEN VAN DUSSELDORP ZIJN GESTART

Eind maart startte aannemer Dusseldorp met de herinrichting van Neede Noord Oost. In het eerste deel van de Kempersdijk vervangen ze het riool. Daar legden ze ook nieuw straatwerk aan. Nu leggen ze nieuw straatwerk in de Blikweg en in de Leussinkweg vervangen ze het riool.





## PLANNING DUSSELDORP

In de vorige nieuwsbrief kon u lezen over de fases van het werk. In elke fase werken we stap voor stap aan werkvakken. Zo zijn we in fase 2 en 3 volop bezig met de riool- en straatwerkzaamheden. Fase 1 is bijna afgerond. Hieronder vindt u de planning van fase 4 tot en met 7. Over de precieze data krijgt u kort voor de start nog een brief met informatie. Ook informeren we u dan over de tijdelijke parkeer- en containerplaatsen.

Fase 12 - Weverstraat: half juni - eind juli

Fase 4 - Schoolstraat tot Inslagstraat: begin juli - eind september

Fase 5 - Inslagstraat: begin september - midden oktober

Fase 6 - Schoolstraat vanaf Inslagstraat: eind september - begin november

Fase 7 - Scheringstraat: midden oktober - eind november

### Bouwvak

Tijdens de zomersluiting in week 31, 32 en 33 zorgen wij ervoor dat alle woningen bereikbaar zijn met de auto. De planning van de volgende fasen delen wij in de volgende nieuwsbrief met u.

*Lees meer over de vervroegde planning van de Weverstraat op de volgende pagina!*



# RIOOL- EN STRAATWERK IN DE WEVERSTRAAT VERVROEGD

Om de wijk goed bereikbaar te houden is, heeft Dusseldorp in overleg met nutsaannemer BAM de planning van het riool- en straatwerk in de Weverstraat naar voren gehaald. Eerst stond dit werk als laatste fase in deelgebied zuid gepland. Deze werkzaamheden starten half juni. Aanwonenden krijgen nog een brief met informatie over de startdatum en tijdelijke parkeer- en containerplaatsen.

## TERUGBLIK PARTICIPATIEAVOND GROEN, SPELEN EN ONTMOETEN

Op woensdag 20 mei organiseerden Dusseldorp en de gemeente Berkelland een ontwerpssessie voor groen, spelen en ontmoeten. Bewoners die zich tijdens de wijkdag en bewonersavonden hebben aangemeld, waren hiervoor uitgenodigd. Tijdens deze sessie is de visie op de wijk en daarna het groenplan gepresenteerd. Samen met de bewoners gingen we in gesprek over deze visie en het groenplan. Met deze informatie gaat het bouwteam nu aan de slag en maakt het groenplan definitief.

Ook werden de thema's ontmoeten en spelen besproken. Het bouwteam heeft de wensen voor de invulling van de speelaanleidingen op drie speellocaties verzameld. We bespraken wat de wensen voor de bankjes zijn. Bewoners dachten mee over de plek én het soort bankje waar buurtbewoners elkaar kunnen ontmoeten.

Het bouwteam werkt deze ideeën verder uit en maakt ze definitief. Er komt ook nog een ontwerpssessie over de invulling van de speelaanleidingen op de schoollocatie. De bewoners die zich hebben aangemeld, krijgen hiervoor nog een uitnodiging.

## NIEUWE LICHTMASTEN

Tijdens de herinrichting van Neede Noord Oost komen er ook nieuwe lichtmasten. Om tijdens de werkzaamheden genoeg verlichting te houden gaat het bedrijf SWARCO de lichtkabels onder de grond nu al vervangen. Soms kunnen zij deze kabels tegelijkertijd vervangen in het werkvak van BAM of Dusseldorp en merkt u hier niets van. Het kan ook zijn dat SWARCO deze werkzaamheden zelf uitvoert. Zij graven een sleuf in de stoep en leggen de kabels aan. In de meeste gevallen maken zij alle sleuven aan het einde van de dag weer dicht.



# VOLG HET PROJECT VIA DE BOUWAPP

Wilt u niets missen van de ontwikkelingen in de wijk? Volg het project eenvoudig via de BouwApp. Al meer dan 250 bewoners gingen u voor!

Zo werkt het:

- Download de bouwapp in de App Store of Play Store. Of scan de QR code hieronder.
- Zoek in de app naar: Neede Noord Oost.
- Tik op het plusje om het project te volgen. Klaar!

Of ga direct naar: <https://debouw.app/search>



Ruil een tegel voor een gratis  
tuinplant!

**Ben je nou helemaal betegeld?!**

**RUIL JE TUINTEGEL VOOR EEN GRATIS TUINPLANT!**

**op zaterdag 13 juni**

**Koffie + lekkers  
Springkussen  
aanwezig**

**BERKELLAND  
WEET  
VAN  
WATER  
& GROEN**

[www.weetvanwaterengroen.nl](http://www.weetvanwaterengroen.nl)

Locatie: Schoolplein De Marke, Bosstraat 10 in Neede    Tijdstip: van 10.00 tot 13.00 uur

## CONTACT

Heeft u vragen of opmerkingen? Neem dan contact met ons op:

✉ [needenoordoost@gemeenteberkelland.nl](mailto:needenoordoost@gemeenteberkelland.nl)

☎ 0545 250 250

🌐 [www.needenoordoost.com](http://www.needenoordoost.com)