

Ben jij onze nieuwe Buurtbeheerder?

Werk mee aan 100% thuis!

Werk je bij ProWonen, dan werk je mee aan het woongeluk van onze huurders. En je werkt aan je eigen geluk! Want bij ProWonen kun je écht iets betekenen in een branche die volop in ontwikkeling is en in de belangstelling staat. ProWonen verhuurt betaalbare sociale woningen in de Achterhoek. Kwalitatief goed en duurzaam. Wij staan voor: prettig wonen in een fijne woonomgeving, ook als er zorg en/of begeleiding nodig is. Dit doen we in nauw contact met huurders en partners. 100% Thuis, 100% Groener en 100% Samen vormen hierbij onze pijlers.

Wat ga je doen?

Als buurtbeheerder word je hét gezicht in de wijk. Jij bent het eerste aanspreekpunt voor bewoners en gaat met plezier met hen in gesprek. Je kent de bewoners als geen ander en bent op de hoogte van wat er speelt; bij mensen thuis en in een buurt. Ook houd je toezicht op de leefbaarheid in de wijken. Je zorgt ervoor dat het er schoon, heel en veilig is. Je signaleert overlast en gaat hierover in gesprek met bewoners.

In nauwe samenwerking met collega's en woonconsulenten ga je in gesprek over het verbeteren van het woon- en leefklimaat. Zeker als dit aandacht vraagt. Bij complexere problemen zoals langdurige overlast schakel je de hulp in van de woonconsulent. Samen zorgen we voor optimale leefbaarheid in de wijken!

Waar kom je te werken?

Je werkt samen met twee buurtbeheerders in het team Sociaal Domein, afdeling Wonen. Dit team bestaat verder uit vijf woonconsulenten en drie medewerkers huurincasso. Een team dat volop in beweging is. En ambitieus.

Annemare, woonconsulent: "Hoe je werkdag er uit kan zien? Je bent voornamelijk in de wijken en je bent veel onderweg. Je bent daar in gesprek met onze huurders. Je verbindt huurders met elkaar of met instanties. Daarbij knoop je gemakkelijk een gesprek aan, of bel je bij mensen aan voor een praatje. Je bent in staat om dingen zelfstandig op te lossen. Als buurtbeheerder zit je weinig in overleg. Wél signaleer je veel en je stimuleert projecten op straat- en wijkniveau."

Wie ben jij?

We zoeken een fijne collega die zich goed kan verplaatsen in onze huurders. Als een echte verbinder en netwerker werk je goed samen. Daarbij ga je geduldig om met vragen die soms best ingewikkeld zijn. Natuurlijk kom je soms in situaties of gesprekken terecht waar niet iedereen het eens is met elkaar. Je laat niet over je heen lopen!

Je hebt bij voorkeur kennis van of ervaring met leefbaarheid, sociaal beheer en sociale problematiek. Je werkt en denkt minimaal op mbo-niveau. Je bent een gemakkelijke prater én schrijver en we zien uit naar je humor!

Dit bieden wij

- Een salaris in schaal F van de CAO Woondiensten: bruto minimaal € 3.235,- en maximaal € 4.043,- (op basis van een 36-urige werkweek).
- De contractduur is in eerste instantie voor één jaar, met perspectief naar een contract voor onbepaalde tijd, bij goed functioneren.
- Een werkweek van gemiddeld 36 uur.
- Een individueel loopbaanbudget van € 900,- per jaar voor een training waar jij echt blij van wordt.
- Ontwikkelen in je functie? Je krijgt een mooi budget om te groeien en te leren, zowel vakinhoudelijk als persoonlijk.

Enthousiast?

We zien uit naar je motivatie en CV! Stuur deze uiterlijk 16 september 2025 naar HR@prowonen.nl. De eerste gesprekken vinden plaats op 6 en 7 oktober vanaf 15.00uur.

Wil je meer weten?

Heb je inhoudelijke vragen over de functie? Neem gerust contact op met Marieke van Miltenburg, manager Wonen. Met vragen over de sollicitatieprocedure kan je terecht bij Rianne Wopereis, HR medewerker. Beide zijn bereikbaar via telefoonnummer (0545) 28 50 00 of via email HR@prowonen.nl.